

Sitzungsvorlage Nr. 81/2017
Sitzung: Gemeinderat
Anlage(n):

Sitzung am 27.06.2017

AZ: III-022.31; 902.5/Vo-Rai
Erstellt: 12.06.2017



SITZUNGSVORLAGE

- Öffentlich -

Vergabe der Grundstücksbewertung im Zuge der Umstellung auf das neue Haushaltsrecht

Die Gemeinde Eutingen im Gäu stellt das Haushaltsrecht zum 01.01.2019 auf die kommunale Doppik um. Im Rahmen dieser Umstellung muss das gesamte Vermögen der Gemeinde bewertet werden. Bereits am 07.06.2016 hat der Gemeinderat die Bewertung des Infrastrukturvermögens und die Erbringung von Beratungsleistungen an die Gesellschaft Rödel & Partner vergeben. Zunächst war geplant, die weiteren Bewertungsbereiche Gebäude, Grund und Boden und bewegliches Anlagevermögen mit eigenem Personal zu bewerten. Selbst für erfahrenes Personal hätte dies einen geschätzten Arbeitsaufwand von ca. 140 Personentagen verursacht. Wegen anhaltender Personalausfälle und Personalveränderungen innerhalb der Verwaltung ist die ursprünglich vorgesehene Bewertung der Gebäude nicht mehr möglich, sondern eine Fremdvergabe notwendig. Die Arbeitspakete „bewegliches Anlagevermögen“ und „Grund und Boden“ können wie geplant mit eigenem Personal erledigt werden. Die bereits begonnenen Arbeiten werden voraussichtlich gegen Jahresende 2017 abgeschlossen. Im Jahr 2018 sollen dann die konkreten Umstellungsarbeiten und die Vorbereitungen für den ersten doppischen Haushalt für das Jahr 2019 beginnen.

Von der Gesellschaft Rödel & Partner liegt für das Arbeitspaket „Gebäude“ ein Angebot mit 23.000 € zzgl. MwSt. vor. Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag an die Gesellschaft Rödel & Partner zu vergeben.

Die Ausgaben fallen voraussichtlich im Wesentlichen im Jahr 2018 an und sind im Haushalt 2018 zu finanzieren. Für evtl. bereits im Jahr 2017 anfallende Ausgaben steht unter der Haushaltsstelle 1.0300.655000 ein Betrag in Höhe von 10.000 € zur Verfügung.

Beschluss:

Das Büro Rödel & Partner wird mit der Bewertung des Gebäudevermögens zum Festpreis von 23.000 € zzgl. MwSt. beauftragt.